

SCELTA DI STILE

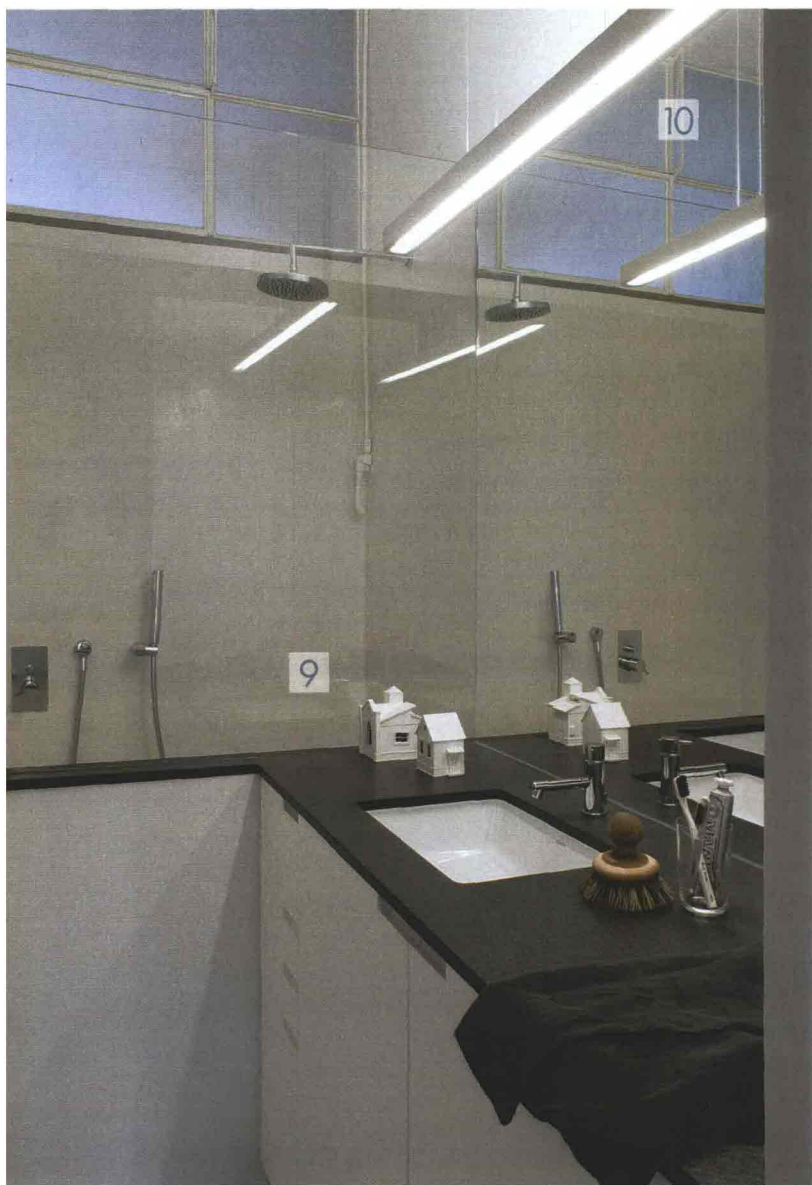
Efficiente & **MINIMALISTA**

Il bilocale di 65 mq è stato ristrutturato dando la priorità a questi due aspetti. *In 10 punti*, un'organizzazione perfetta di spazi e funzioni: a partire dalle abitudini quotidiane.



SCELTA DI STILE

In bagno, in corrispondenza del box doccia, nella fascia alta della parete è stato conservato *un vetro fisso* che comunica con l'esterno della casa. Elemento caratterizzante della struttura originaria dell'edificio, lascia filtrare la luce nell'ambiente di servizio privo di finestre.



9. UN BAGNO DIVISO IN ZONE

Tutti in successione gli elementi all'interno del piccolo ambiente, ma per dividere l'area del lavabo e dei sanitari dal box doccia è stato realizzato un muretto alto 90 cm che arriva a filo del top in marmo e ne costituisce la prosecuzione. Per assicurare un'adeguata protezione dagli schizzi, la struttura è completata da un pannello in vetro temperato, appoggiato sul piano nel quale è stata praticata una scanalatura.



Di grandi dimensioni, il soffione anticalcare per la doccia in ottone cromato ha diametro 20 cm e solo 4 mm di spessore. New Day AC680 di Cristina Rubinetteria. Iva esclusa costa 207,90 euro.

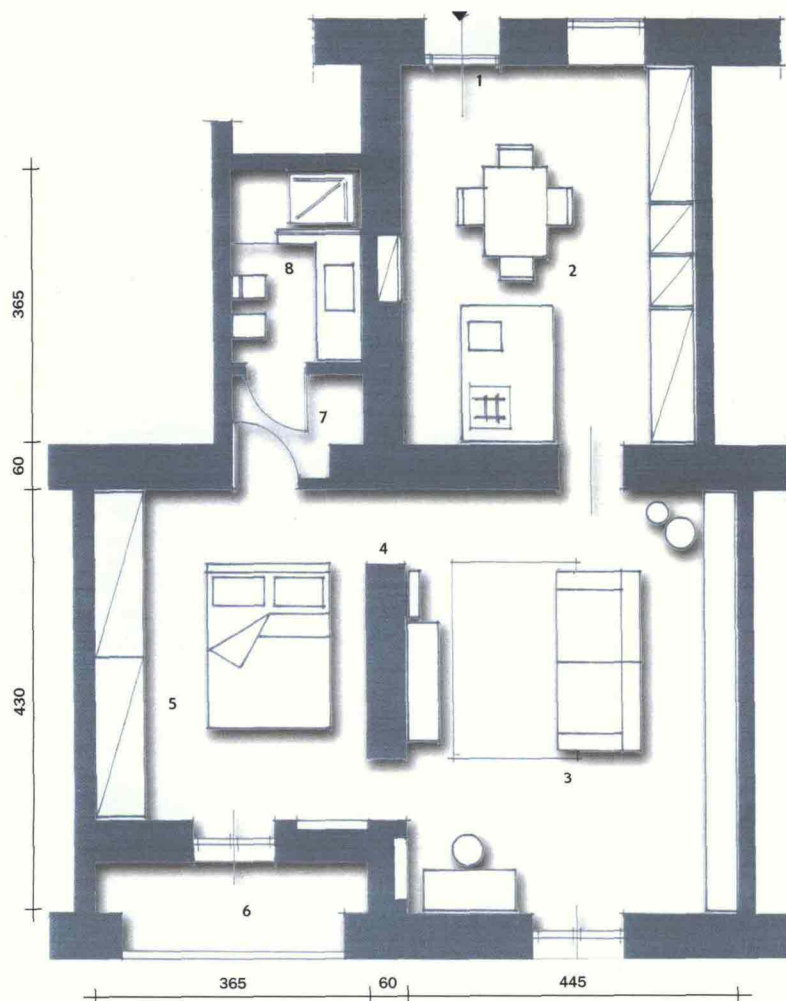
10. IL TOP È ANTIMACCHIA

Per il piano del lavabo si è pensato a un materiale che unisse l'aspetto estetico alla praticità nell'utilizzo quotidiano. La superficie, in marmo nero assoluto, contrapposta ai mobili bianchi, ripropone l'effetto chiaroseuro. Una finitura non completamente lucida permette di avere una maggiore uniformità; il materiale viene inoltre trattato dopo la posa con un impregnante idrorepellente e antimacchia che ritarda l'assorbimento dell'acqua ma anche di sapone, detersivi e profumi.

IL PROGETTO

L'appartamento di circa 65 mq si trova all'interno di un vecchio edificio appartenente a una tipologia tipica dell'età industriale, molto diffusa nelle città del Nord Italia (a Milano sono chiamate "case di ringhiera"). Sono fabbricati che si caratterizzano per l'affaccio delle diverse unità abitative su ballatoi comuni, a loro volta esposti su una corte interna. In questo intervento di ristrutturazione si è scelto di mantenere in pianta la suddivisione originaria degli ambienti che

si sviluppano uno dentro l'altro; l'appartamento gode di una doppia esposizione, verso il ballatoio e verso strada. Il living è collegato con la camera da letto tramite due vani nel muro portante: questa soluzione rende più fluidi i percorsi interni, anche perché agevola l'accesso all'unico bagno che si apre sulla stanza da letto; l'ambiente di servizio è preceduto da un piccolo disimpegno con funzione di antibagno. Scelta progettuale di rilievo è stata quella di adibire a cucina e zona pranzo un locale indipendente.



- | | | |
|-------------|-----------------|-------------|
| 1 Ingresso | 4 Muro portante | 6 Balcone |
| 2 Cucina | 5 Camera | 7 Antibagno |
| 3 Soggiorno | 8 Bagno | |



NEL LIVING la porzione di parete libera a destra della finestra è stata sfruttata per ricavare un miniangolo studio, arredato con un tavolino-scrittoio di dimensioni contenute. Per ridurre l'ingombro e l'impatto visivo, il radiatore di grandi dimensioni è stato inserito in un taglio verticale del muro e tinteggiato di bianco.

Progetto: arch. Gianni Calzà - Emanuele Genuzzi - Giovanni Banal Architetti Associati
www.cgb-aa.it
Foto: Denise Bonenti/Vega Mg

INDIRIZZI

Artemide
www.artemide.it
Tel. 02/935181
Cristina Rubinetterie
www.cristinarubinetterie.com
Tel. 0322/956340

De' Longhi
www.delonghi.com, Tel. 0422/4131
De Padova
www.depadova.it, Tel. 02/27439795
Flos
www.flos.it, Tel. 030/24381

Hastens, www.hastens.com/it
Valsecchi, www.valsecchispia.it
Tel. 035/796156
Vitra, www.vitra.com
distr. da Molteni & C.
Tel. 800/387489